

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Key พระราม 3

วันที่ 8 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2565

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า สาขาวิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา ร่วมกับบริษัท โอ.เค. เอ็นไวรอนเมนต์ทอล คอนซัลแตนท์ แอนด์ รีเสิร์ชส์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ _____ โครงการ The Key พระราม 3 _____ ตั้งอยู่เลขที่ _____ - _____

ถนน _____ ถนนพระราม 3 _____ แขวง/ตำบล _____ บางโคล่ _____ เขต/อำเภอ _____ บางคอแหลม _____

จังหวัด _____ กรุงเทพมหานคร _____ ของ บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) _____ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. _____

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. _____

(✓) อื่น ๆ (ระบุ) _____ มกราคม - กุมภาพันธ์ 2565 _____

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

รศ. ชัยศรี ธาราสวัสดิ์พิพัฒน์



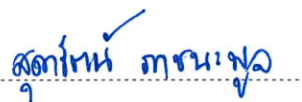
ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้าน
คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี
มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา

นางสาววิณา โอภาสมานะกิจ



ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ
บจก. โอ.เค. เอ็นไวรอนเมนต์ทอล
คอนซัลแตนท์ แอนด์ รีเสิร์ชส์

นางสาวสุดารัตน์ ภาชนะพูล



เจ้าหน้าที่ฝ่ายวิชาการ
บจก. โอ.เค. เอ็นไวรอนเมนต์ทอล
คอนซัลแตนท์ แอนด์ รีเสิร์ชส์

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาววิณา โอภาสมานะกิจ)

ตำแหน่งผู้จัดการ



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Key พระราม 3**

๑. ชื่อโครงการโครงการ The Key พระราม 3.....
ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี).....
๒. สถานที่ตั้งถนนพระราม 3 แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม กรุงเทพมหานคร.....
๓. ชื่อเจ้าของโครงการบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน).....
๔. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 1 อาคารคิวเฮาส์ ลุมพินี ชั้น 37-38 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร.....
กรุงเทพมหานคร 10120.....
โทรศัพท์02-343-8900.....โทรสาร-.....
e-mailinfo@lh.co.th.....
๕. จัดทำโดย สาขาวิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏ
สวนสุนันทา ร่วมกับบริษัท โอ.เค. เอ็นไวรอนเมนต์ทอล คอนซัลแตนท์ แอนด์ รีเสิร์ชส์ จำกัด.....
๖. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ25 ธันวาคม 2562.....
๗. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อมกราคม 2565.....
๘. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 38 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร.....
 - ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทางเนื้อที่รวมเท่ากับ 3-0-42.3 ไร่ (4,969.20 ตารางเมตร).....
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย
 - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่
ท่อระบายน้ำสาธารณะ และมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยพบว่ามีความเป็นไปตามมาตรฐาน
ที่กฎหมายกำหนด
 - มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ
 - * อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
 - เจ้าหน้าที่โครงการพบปะชุมชนอย่างสม่ำเสมอ
 - จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร เพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง
ในทุกด้านของแนวเขตที่ดิน แต่ปัจจุบันได้ทำการรื้อถอนรั้วโดยรอบโครงการ และมีการปลูกต้นไม้ตาม
แนวรั้วกำแพง
 - มีเจ้าหน้าที่ดูแลและตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์และเครื่องจักร
 - มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง
 - จัดทำประกันภัยไว้กับบริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน) และถ่ายรูปลูกอาคารข้างเคียง
โดยละเอียด
 - ติดตั้งกล้อง CCTV ตลอดแนวรั้วก่อสร้างของโครงการ
 - จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่
ในสภาพที่พร้อมใช้งาน

- การตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
- มีการตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ ให้อยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน
- มีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณถนนสาธารณะ
- มีการตรวจสอบรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด
- * การจัดการขยะมูลฝอย/กากของเสีย
 - กำชับให้คนงานทิ้งขยะในที่รองรับขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น
 - จัดเตรียมถังขยะมูลฝอยแยกตามประเภทไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ